Visura n.: T24455/2024

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PAVIA
Soggetto individuato	**COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE sede in SAN DAMIANO AL COLLE (PV) (CF: 01756890180)**

1. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		**4**	**541**				**A/4**	**2**	**5,5 vani**	**Totale: 113 m² Totale escluse aree scoperte**: 113 m²**	**Euro 221,56**	FRAZIONE CASALUNGA n. 53 Piano T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		**4**	**746**	**4**			**A/7**	**2**	**5,5 vani**	**Totale: 157 m² Totale escluse aree scoperte**: 152 m²**	**Euro 383,47**	FRAZIONE CASALUNGA n. 52 Piano 1-S1 VARIAZIONE del 25/06/2021 Pratica n. PV0038114 in atti dal 28/06/2021 ESATTA RAPPRESENTAZIONE GRAFICA (n. 18922.1/2021)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 11 Rendita: Euro 605,03

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/06/2021 Pubblico ufficiale BOIOCCHI MARCO Sede CASTEGGIO (PV) Repertorio n. 43677 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4675.1/2021 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 22/07/2021		

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

2. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		**7**	**1420**	**1**			**B/5**	**U**	**1.775m³**	**Totale: 395 m²**	**Euro 916,72**	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 35 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
2		**7**	**1420**	**2**			**B/5**	**U**	**2.994m³**	**Totale: 649 m²**	**Euro 1.546,28**	VIA GUGLIELMO MARCONI n. 35 Piano S1 - T-1 Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione
3		**7**	**1484**				**E/3**				**Euro 903,80**	VIA ROMA Piano T Variazione del 02/12/2014 Pratica n. PV0202576 in atti dal 02/12/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 122722.1/2014)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** di stadio: categoria comparata alla b/1. -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (d.m. 701/94)

Immobile 3: **Annotazione:** di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 7 pla 356 sub per allineamento mappe

Totale: m³ 4.769 Rendita: Euro 3.366,80

Intestazione degli immobili indicati al n.2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del 30/06/1987 Pubblico ufficiale IMPIANTO - - Voltura n. 276.1/2024 - Pratica n. PV0005501 in atti dal 09/01/2024		

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

3. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		**7**	**1481 1482**	**7 6**			**B/5**	**U**	**2.019m³**	**Totale: 812 m²**	**Euro 1.042,73**	VIA ROMA n. 4 Piano S1-T - 1-2 VARIAZIONE del 18/04/2024 Pratica n. PV0067939 in atti dal 19/04/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 67939.1/2024)	Annotazione
2		**7**	**1481**	**8**			**C/1**	**1**	**52m²**	**Totale: 61 m²**	**Euro 692,88**	VIA ROMA n. 4 Piano T VARIAZIONE del 18/04/2024 Pratica n. PV0067939 in atti dal 19/04/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 67939.1/2024)	Annotazione
3		**7**	**1481**	**9**			**C/1**	**1**	**30m²**	**Totale: 36 m²**	**Euro 399,74**	VIA ROMA n. 4 Piano T VARIAZIONE del 18/04/2024 Pratica n. PV0067939 in atti dal 19/04/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 67939.1/2024)	Annotazione
4		**7**	**1481 1482**	**10 7**			**A/3**	**1**	**3,0 vani**	**Totale: 75 m² Totale escluse aree scoperte**: 75 m²**	**Euro 123,95**	VIA ROMA n. 4 Piano T VARIAZIONE del 18/04/2024 Pratica n. PV0067939 in atti dal 19/04/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 67939.1/2024)	Annotazione

Immobile 1: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 2: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 3: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Immobile 4: **Annotazione:** -classamento e rendita proposti (d.m. 701/94)

Totale: vani 3 m² 82 m³ 2.019 Rendita: Euro 2.259,30

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	VARIAZIONE del 18/04/2024 Pratica n. PV0067939 in atti dal 19/04/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1719938.18/04/2024 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE-FRAZIONAMENTO E FUSIONE (n. 67939.1/2024)		

4. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		**4**	**527**				**C/2**	**U**	**36m²**	**Totale: 69 m²**	**Euro 74,37**	FRAZIONE CASALUNGA Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		**4**	**746** **746**	**2** **3**			**A/7**	**2**	**5,5 vani**	**Totale: 120 m²** **Totale escluse aree scoperte**: 116 m²**	**Euro 383,47**	FRAZIONE CASALUNGA Piano S1 - T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 5,50 m² 36 Rendita: Euro 457,84

Intestazione degli immobili indicati al n.4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/06/2021 Pubblico ufficiale BOIOCCHI MARCO Sede CASTEGGIO (PV) Repertorio n. 43677 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4676.1/2021 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 22/07/2021		

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

5. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		**7**	**1509**	**4**			**D/3**				**Euro 1.420,26**	PIAZZA DALLAPE` n. 40 Piano T Variazione del 04/12/2014 Pratica n. PV0207264 in atti dal 04/12/2014 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 126965.1/2014)	Notifica Annotazione

Immobile 1: **Notifica:** Notifica n. PV0124677/2014

Annotazione: di stadio: costituita dalla soppressione della particella ceu sez fgl 7 pla 374 sub 4 per allineamento mappe

Totale: Rendita: Euro 1.420,26

Intestazione degli immobili indicati al n.5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	CORREZIONE INTESTAZIONI CATASTALI del 23/10/1981 Pubblico ufficiale TONALINI Repertorio n. 18305 - - Voltura n. 2659.1/2024 - Pratica n. PV0041573 in atti dal 23/02/2024		

6. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	**4**	**540**		**-**	**CORTILE**			**05**	**36**				TABELLA DI VARIAZIONE del 24/03/2016 Pratica n. PV0041018 in atti dal 25/03/2016 MOD 26 SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 40544.1/2016)	

Totale: Superficie .05.36

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto
Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

Intestazione degli immobili indicati al n.6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/06/2021 Pubblico ufficiale BOIOCCHI MARCO Sede CASTEGGIO (PV) Repertorio n. 43677 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4675.1/2021 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 22/07/2021		

7. Immobili siti nel Comune di SAN DAMIANO AL COLLE (Codice H814) Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO								ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati Ulteriori
							ha	are	ca		Dominicale	Agrario		
1	**4**	**526**		**-**	**VIGNETO**	**01**		**01**	**75**		**Euro 3,21 Lire 6.213**	**Euro 1,54 Lire 2.975**	FRAZIONAMENTO in atti dal 15/01/1988 (n. 285)	
2	**4**	**528**		**-**	**VIGNETO**	**01**		**00**	**40**		**Euro 0,73 Lire 1.420**	**Euro 0,35 Lire 680**	FRAZIONAMENTO in atti dal 15/01/1988 (n. 285)	

Totale: Superficie .02.15 Redditi: Dominicale Euro 3,94 Agrario Euro 1,89

Intestazione degli immobili indicati al n.7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE	01756890180*	(1) Proprieta' 1/1
DATI DERIVANTI DA	Atto del 30/06/2021 Pubblico ufficiale BOIOCCHI MARCO Sede CASTEGGIO (PV) Repertorio n. 43677 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 4676.2/2021 Reparto PI di VOGHERA in atti dal 22/07/2021		

Totale Generale: vani 19,50 m² 118 m³ 6.788 Rendita: Euro 8.109,23

Totale Generale: Superficie .07.51 Redditi: Dominicale Euro 3,94 Agrario Euro 1,89

Unità immobiliari n. 15

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Pavia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 02/07/2024

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura telematica esente al titolare dei diritti reali