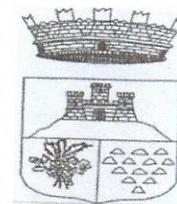




CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI
MONTU' BECCARIA – SAN DAMIANO AL COLLE
(Provincia di Pavia)



OGGETTO: **“MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA COMUNALE”. PROGRAMMA 6000 CAMPANILI**

CUP: F77H15000080005 – CIG: 6219617EAD – SIMOG Gara n. 6009610

SEDUTA RISERVATA

SUB PROCEDIMENTO DI VERIFICA DELL'OFFERTA ANOMALA

Art. 86, comma 2, del D.Lgs n° 163/2006

L'anno duemilaquindici, addì undici del mese di agosto, alle ore 11,00 presso la sede municipale del Comune di San Damiano al Colle, sono presenti i signori: Geom. REBUFFI Carlo Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Montù Beccaria e San Damiano al Colle e il Sig. BOCCENTI Giovanni nato a San Nicolò (Pc) il 11.07.1946 in qualità di legale rappresentante dell'impresa BOCCENTI Giovanni e Figli s.r.l., con sede in Via Agazzano n° 60, Loc. San Nicolo 29010 Rottofreno (Pc) per procedere alla verifica dell'offerta anomala relativamente al procedimento di affidamento mediante procedura aperta, dei lavori di **“MANUTENZIONE DELLA RETE VIARIA COMUNALE”. PROGRAMMA 6000 CAMPANILI”**.

Premesso che in data 31.07.2015 si è tenuta la seconda riunione pubblica della Commissione di gara, nel corso della quale, tra l'altro, sono stati attribuiti i punteggi relativamente all'offerta “tempo” ed all'offerta “economica” e, quindi i punteggi complessivi di gara, e che alla luce di questi ultimi è risultato che l'offerta dell'impresa BOCCENTI Giovanni e Figli s.r.l., con sede in Via Agazzano n° 60, Loc. San Nicolo 29010 Rottofreno (Pc) pervenuta in data 30.06.2015 al n° prot. 1645 è superiore alla soglia di anomalia prevista dall'art. 86 comma 2, del D.lgs 163/2006.

A seguito pertanto, della predetta valutazione dalla quale è emerso come l'offerta complessiva dei summenzionati operatori risulti anomala, il Responsabile della Centrale Unica di Committenza, alla quale è affidata la gestione degli atti di gara, ha invitato il rappresentante della suesposta ditta a prender parte all'audizione per la verifica in contraddittorio dell'offerta, in data odierna alle ore 11,00 presso la sede Comunale.

Tutto ciò premesso il Sig. BOCCENTI Giovanni in qualità di Legale Rappresentante dell'impresa BOCCENTI Giovanni e Figli s.r.l., con sede in Via Agazzano n° 60, Loc. San Nicolo 29010 Rottofreno (Pc), procede all'argomentazione dell'offerta presentata in sede di gara.

La verifica in contraddittorio ha visto la discussione dei seguenti argomenti:

1. Opere migliorative: Specificando in merito alle caratteristiche tecniche dei materiali (conglomerati bituminosi, sabbia NO WEEDTM Block e masselli in autobloccanti) e sulla base delle certificazioni sulle caratteristiche degli stessi allegati all'offerta, le argomentazioni sono state esaustive
2. Opere aggiuntive: Specificando in merito al completo risanamento di mq. 6.500,00 di viabilità pubblica, comprensiva della pulizia di 3.000 ml di fossi colatori, scarifica di 2.000 mq di asfalto ammalorato, sistemazione del piazzale del cimitero mediante la stesura di 1.400 mq di tappeto di usura in conglomerato bituminoso, previa emulsione per ancoraggio e formazione di 200 ml di segnaletica orizzontale con impiego di vernici speciali, le argomentazioni sono state esaustive;

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI

MONTU' BECCARIA – SAN DAMIANO AL COLLE

(Provincia di Pavia)

3. Opere aggiuntive: Specificando sulla formazione di circa 130 mc di gabbioni a scatola in rete metallica a doppia torsione e riempimento di ciottoli sul tratto di strada per Mondonico oggetto di smottamento, le argomentazioni sono state esaustive;
4. Opere aggiuntive: Specificando sulle realizzazioni delle piazzole ecologiche nel centro storico realizzate mediante la posa di adeguata cordolatura e pavimentazione in cls, le argomentazioni sono state esaustive;
5. Opere aggiuntive: Specificando sulla realizzazione presso il piazzale del Cimitero del Capoluogo di un apposito spazio destinato al deposito dei cassonetti mediante l'ampiamiento dell'area e la realizzazione di una aiuola con siepe sempreverde di separazione, la discussione si è accentrata sulle modalità operative e sulla scorta dell'elaborato allegato al n° 04 le argomentazioni sono state esaustive;
6. Opere aggiuntive: Specificando in merito all'argomento della sede stradale di Via Fugazza, mediante la modifica delle pendenze stradali, in modo da evitare che le acque meteoriche si addossino agli edifici esistenti e raccogliendo le stesse al centro della strada eliminando in tal modo le attuali cunette laterali con conseguente aumento della sezione dei tubi di scarico delle acque meteoriche, le argomentazioni sono state esaustive;
7. Opere aggiuntive: Specificando sul taglio erba, piante e scarpate lungo i tratti stradali per un tratto di circa 6,5 km, le argomentazioni sono state esaustive;
8. Opere aggiuntive: Specificando sull'eventuale ripristino di tratti di fognatura esistenti ed ammalorati, le argomentazioni sono state esaustive;
9. Opere aggiuntive: Specificando sul rinforzo del massetto in cls del centro storico, le argomentazioni sono state esaustive;
10. Opere aggiuntive: Specificando sul rifacimento completo della scala di collegamento tra Via Ridosso e Via Fugazza, le argomentazioni sono state esaustive;
11. Opere aggiuntive: Specificando in merito alle opere di collegamento dei pluviali privati delle abitazioni del centro storico, le argomentazioni sono state esaustive;
12. Organizzazione e modalità esecutive: L'impresa ha confermato l'organizzazione interna presentata in sede di gara, ha esposto e confermato le modalità esecutive proposte, con riguardo agli approvvigionamenti ed agli smaltimenti del materiale di risulta in modo da evitare accumuli di materiale in loco e quindi minimizzare i tempi di stoccaggio, ha garantito la gestione della viabilità sui tratti interessati alle opere, anche mediante la predisposizione di sensi unici alternati. Inoltre particolare attenzione è stata prestata sull'impatto per produzione di polveri e fanghi oltre all'impatto sui fabbricati limitrofi alle aree di cantiere per le vibrazioni indotte dal transito di mezzi d'opera, l'impresa ha dimostrato di essere in possesso di mezzi adeguati a ridurre al minimo entrambi gli aspetti trattati. Pertanto le argomentazioni sono state esaustive
13. Tempistica di esecuzione: L'impresa ha spiegato che se necessario per il rispetto del cronoprogramma proposto i lavori saranno eseguiti in contemporanea con squadre multiple.
14. Costi relativi alla sicurezza interna aziendale:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI DI

MONTU' BECCARIA – SAN DAMIANO AL COLLE

(Provincia di Pavia)

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza procede alla verifica di congruità degli oneri di sicurezza aziendali attraverso l'utilizzo della formula sottoesposta che consente la determinazione del Parametro Oneri Aziendali Presunti per la verifica di congruità degli oneri indicati in offerta.

Di seguito si fornisce la suddetta formula con la relativa legenda:

OAP: Oneri Aziendali Presunti

OTSA : Incidenza Oneri Aziendali della Sicurezza Aziendale Storici Presunti

IOSA: Importo offerto specifico appalto

ISO: Importo sicurezza offerto

$OAP = (OTSA) \times (IOSA)$

La formula proposta presuppone una stima convenzionale degli OTSA da parte della stazione appaltante variabile tra il 3% ed il 5% delle spese generali sostenute dall'operatore economico, queste ultime valutate pari ad una percentuale variabile tra il 13 ed 17% ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

$OTSA = 4\% \text{ del } 15\% = 0,0060$ (coefficiente OTSA potenziali)

$OAP = 0,0060 \times 477.557,91 = 2.865,34 < 15.700,00$ indicati in sede di offerta economica

Pertanto alla luce di quanto sopra esposto ed evidenziato che ISO (importo sicurezza offerto) risulta superiore ad OAP (Oneri Aziendali Presunti) si attesta quindi la congruità degli oneri indicati rispetto all'offerta.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza ritiene le giustificazioni prodotte dall'impresa **BOCCENTI Giovanni e Figli s.r.l.**, con sede in Via Agazzano n° 60, Loc. San Nicolo 29010 Rottofreno (Pc), sufficientemente adeguate al fine della verifica in esame.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza infine, non ritiene necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame e, quindi chiude definitivamente la seduta ed il relativo sub procedimento alle ore 12,10.

Il Responsabile della Centrale Unica di Committenza



Ditta Boccenti Giovanni & Figli s.r.l.

Per l'impresa.....*Boccenti*.....