

COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE

PROVINCIA DI PAVIA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL SINDACO

N. 28 DEL 27/02/2015

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO FUNZIONI ISTITUZIONALI (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO NELLA LEGGE 133/2008).

L'anno duemilaquindici, addì ventisette del mese di febbraio alle ore 15.15 nella Sede Municipale,
alla presenza del Segretario Comunale, Dott.ssa Roberta Beltrame,

IL SINDACO
Sig. Cesarino Giuliano Vercesi

ASSUNTE LE FUNZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO FUNZIONI ISTITUZIONALI (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO NELLA LEGGE 133/2008).

IL SINDACO ASSUNTE LE FUNZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 58 del D.L. 25.6.2008 n. 112 convertito nella legge n. 133 del 6.8.2008 prevede che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province e Comuni, ciascun Ente con delibera dell'organo di governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

- che il predetto decreto prevede, altresì, che l'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;

DATO ATTO che la predetta normativa mediante notevoli semplificazioni operative persegue l'obiettivo di procedere al riordino e alla valorizzazione del patrimonio degli enti in un'ottica non conservativa e statica dello stesso, ma quale assetto strategico-dinamico della gestione finanziaria sia corrente che di investimento;

RICHIAMATO il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari anno 2014, di cui alla delibera di CC n. 23 del 13 ottobre 2014, composto dal seguente elenco di immobili:

catasto terreni – Comune di San Damiano al Colle (PV)

1) Foglio 1	mappale 493	qualità seminativo	are	10,82
2) Foglio 1	mappale 494	qualità seminativo	are	19,44
3) Foglio 1	mappale 163	qualità pascolo	are	3,11
4) Foglio 1	mappale 185	qualità pascolo	are	4,08

DATO ATTO che l'alienazione di detti immobili è subordinata a frazionamento, con oneri a carico dell'ente e che al momento, date le incertezze di bilancio, non è possibile prevedere le necessarie risorse;

VERIFICATA con il competente Ufficio Tecnico la situazione complessiva degli immobili di proprietà comunale e ritenuto che allo stato non esistono altri beni immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di alienazione o valorizzazione, riservandosi di procedere ad eventuali modifiche in corso d'anno in caso di aggiornamenti;

RITENUTO quindi che per l'anno 2015 non sono individuati immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

DATO ATTO che la presente deliberazione costituisce allegato obbligatorio al Bilancio di previsione 2015;

VISTO il parere favorevole del responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 267/2000;

D E L I B E R A

- 1) per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono riportati, di dare atto che per l'anno 2015 non sono individuati immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;
- 2) di dare atto che il presente provvedimento costituisce allegato al bilancio di previsione esercizio 2015, ai sensi dell'art. 58 del D. L. n. 112/2008 convertito nella legge n. 133/2008;
- 3) successivamente di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE
PROVINCIA DI PAVIA

Allegato alla deliberazione di GC n. 28 del 27/2/15

OGGETTO: RICOGNIZIONE IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO FUNZIONI ISTITUZIONALI (ART. 58 D.L. N. 112/2008, CONVERTITO NELLA LEGGE 133/2008).

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. n. 267/2000:

Il sottoscritto, individuato con provvedimento del Sindaco Responsabile del Servizio Tecnico esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

San Damiano al Colle, 26/02/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Geom. Carlo Rebuffi

Delibera di Giunta Comunale n. 28 del 27/02/2015

IL SINDACO

Cesarino Giuliano Vercesi



IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Roberta Beltrame



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene affisso all'albo pretorio di questo Comune il giorno 2.3.2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

San Damiano al Colle, 2.3.2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

dott.ssa Roberta Beltrame



Nello stesso giorno in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato ai Capigruppo consiliari ai sensi del D. Lgs. n° 267 del 18.8.2000.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134 comma 3 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott.ssa Roberta Beltrame

San Damiano al Colle, _____