

Deliberazione originale del Consiglio comunale

N.RO 33 DATA 21/11/2011	O G G E T T O	APPROVAZIONE DEL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 7, DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005.
----------------------------------	---------------------------------	--

L'anno duemila undici il giorno ventuno del mese di novembre
 alle ore 21, nelle sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti	CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
VERCESI Corrado	X		RICCARDI Elena	X	
POGGI Piera	X		CHIAPPERINI Marilena	X	
VALIZIA Luigina	X		ROVATI Enzo Giuseppe	X	
SFORZA Emanuela	X		ROLANDI Carlo	X	
VALIZIA Cesare	X				
BREGA Andrea	X				
COVA Carlo	X				
PERONI Renzo	X				
PROTTI Livio Battista (G)		X			

Assegnati n.ro 13
In carica n.ro 13

Fra gli assenti sono giustificati (art. 289 del T.U.L.C.P. 4 febbraio 1915, n. 148) i signori consiglieri:
 Protti Livio Battista

Presenti n.ro 12
Assenti n.ro 1

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale;
 Presiede il signor VERCESI CORRADO nella sua qualità di SINDACO;
 Partecipa il Segretario comunale signor BELTRAME d.ssa Roberta. La seduta è pubblica;
 Nominati scrutatori i signori: _____;
 Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

OGGETTO: CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED APPROVAZIONE DEFINITIVA DEGLI ATTI COSTITUENTI IL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.r. N. 12/2005 E S.M.E.I.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 08 del 18.03.2011, esecutiva, con la quale, ex art. 13 L.R. 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., è stato adottato il Piano di Governo del Territorio del Comune di San Damiano al Colle costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO:

Elaborato n. 1 (tavola)

Inquadramento nel contesto territoriale

scala 1:50.000

Elaborato n. 2 (tavola)

Programmazione urbanistica comunale limitrofa

scala 1:25.000

Elaborato n. 3 (tavola)

Programmazione territoriale sovraordinata: il PTCP

scala 1:25.000

Elaborato n. 4 (tavola)

Assetto del territorio comunale

scala 1:10.000 / 1:25.000

Elaborato n. 5 (tavola)

Prescrizioni sovraordinate e vincoli esistenti

Scala 1: 10.000

Elaborato n. 6 (fascicolo)

Sintesi procedurale e azioni propositive

Elaborato n. 7 (tavola)

Disciplina delle aree: schema direttore della rete ecologica comunale

scala 1:10.000

Elaborato n. 8 (tavola)

Quadro comparativo del PGT con le previsioni del PTCP

scala 1:25.000

Elaborato n. 9 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione

Elaborato n. 10 (fascicolo)

Relazione generale del Documento di Piano

Elaborato n. 11 (tavola)

Analisi comparata delle azioni di piano e verifica degli obiettivi

1:25.000

Elaborato n. 12 (tavola)

Sintesi delle previsioni del PGT

scala 1:10.000

V.A.S. – Valutazione Ambientale Strategica

Rapporto Ambientale

Sintesi Non Tecnica

Dichiarazione di Sintesi Finale

Parere Motivato ai fini dell'approvazione del P.G.T.

PIANO DEI SERVIZI:

Elaborato n. 1°a (tavola)

Reti esistenti a livello comunale : Rete fognatura
scala 1:10.000

Elaborato n. 1°b (tavola)

Reti esistenti a livello comunale: Rete acquedotto
scala 1:10.000

Elaborato n. 1°c (tavola)

Reti esistenti a livello comunale: Rete elettrica
scala 1:10.000

Elaborato n. 1°d (tavola)

Reti esistenti a livello comunale : Rete gas
scala 1:10.000

Elaborato n. 2 (tavola)

Servizi esistenti a livello comunale
scala 1:10.000/2000

Elaborato n. 3 (tavola)

Disciplina delle aree – Intero territorio
scala 1:10.000/2000

Elaborato n. 4 (tavola)

Rete ecologica comunale
scala 1:10.000

Elaborato n. 5 (fascicolo)

Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS)

Elaborato n. 6 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione

Elaborato n. 7 (fascicolo)

Relazione generale

PIANO DELLE REGOLE

Elaborato n. 1a (fascicolo)

Analisi del suolo urbanizzato: tessuto recente

Elaborato n. 1b (fascicolo)

Analisi del suolo urbanizzato: tessuto originario

Elaborato n. 02 (tavola)

Carta generale dei vincoli esistenti

scala 1:10.000

Elaborato n. 03 (tavola)

Carta della sensibilità paesaggistica

scala 1:5.000

Elaborato n. 04 (tavola)

Disciplina delle aree: intero territorio

scala 1:5.000

Elaborato n. 5a (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 5b (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 5c (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 5d (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 6a (tavola)

Disciplina delle aree: - tessuto storico -

scala 1:1.000

Elaborato n. 6b (tavola)

Disciplina delle aree - tessuto storico -

scala 1:1.000

Elaborato n. 7 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole

Elaborato n. 8 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione: tessuto storico

Elaborato n. 9 (fascicolo)

Relazione generale

STUDIO GEOLOGICO -TECNICO DEL TERRITORIO COMUNALE:

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA
NORME GEOLOGICHE DI PIANO**

TAVOLE

TAV. 01 - INQUADRAMENTO GEOLOGICO, LITOLOGICO E STRUTTURALE

scala 1:10.000

TAV. 02 - INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

scala 1:10.000

TAV. 03 - CARTA DEL SISTEMA IDROGRAFICO

scala 1:10.000

TAV. 04 - CARTA GEOMORFOLOGICA E DELLA PROPENSIONE AL DISSESTO

scala 1:10.000

TAV. 04 bis. - CARTA DEL DISSESTO - Uniformata PAI

scala 1:10.000

TAV. 05 – CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE

scala 1:10.000

TAV. 06 – CARTA DEI VINCOLI – CARTA DI SINTESI

scala 1:10.000

TAV. 07 – FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO

scala 1:10.000

DATO ATTO

che:

- il suddetto studio geologico tiene conto dello studio sul Reticolo idrico minore del Comune di San Damiano al Colle;
- il PGT costituito dalla sopra menzionata deliberazione di adozione nonché da tutti gli atti ed elaborati allegati è stato depositato in libera visione al pubblico presso la Segreteria Comunale per 30 giorni consecutivi a decorrere dal 29.06.2011 al 28.07.2011 e per lo stesso periodo copia degli atti è stata in visione anche presso gli Uffici comunali;
- la procedura di deposito e pubblicazione del Piano è stata completata con le seguenti operazioni:
 - affissione all'albo pretorio del Comune dal 29.06.2011
 - pubblicazione sul sito istituzionale del Comune dal 29.06.2011
 - pubblicazione sul quotidiano a diffusione locale "La Provincia Pavese" in data 29.06.2011;
 - pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Inserzioni e Concorsi n. 4 del 29.06.2011;

DATO ATTO

che dall'avviso di pubblicazione e deposito si evince che il termine per la presentazione delle osservazioni, ex art. 13 comma 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i., era stabilito entro i successivi trenta giorni dalla scadenza del periodo di deposito, ossia entro le ore 12.00 del 27.08.2011;

RILEVATO

che il P.G.T. è stato trasmesso:

- alla Provincia di Pavia, con nota prot. n. 2166 del 28.06.2011, per la valutazione della compatibilità del Documento di Piano con il Piano Territoriale di Coordinamento;
- all'A.S.L. competente con nota prot. n. 2162 del 28.06.2011
- all'A.R.P.A. di Pavia con nota prot. 2163 del 28.06.2011;

DATO ATTO

che:

- la Giunta Provinciale con deliberazione n. 309/2011 del 14.10.2011. (prot. comunale n. 3464 del 04.11.2011) ha espresso valutazione favorevole alla verifica di compatibilità con il P.T.C.P. dettando talune prescrizioni ed indicazioni precisate nella suddetta deliberazione;
- l'A.S.L. di Pavia con parere n. 506/2011/PED del 06.07.2011 (prot. comunale n. 2355 del 12.07.2011) esprimeva, per quanto di propria competenza, parere favorevole;
- l'A.R.P.A. di Pavia esprimeva il proprio parere in data 25.08.2011 con nota prot. 115340 (prot. comunale n. 2781 del 26.08.2011)

UDITO

- l'intervento dell'arch. Roberta Reguzzi che illustra il punto all'ordine del giorno;

VISTI

- il parere motivato finale espresso sulla proposta del Documento di Piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della DCR n. VIII/351 dell'autorità competente per la valutazione ambientale strategica

- la dichiarazione di sintesi finale della VAS del P.G.T. redatta dall'autorità procedente d'intesa con l'autorità competente per la VAS dalla quale si evince, fra l'altro, che il Documento di Piano ed il Rapporto Ambientale hanno recepito le indicazioni del parere motivato finale di cui sopra;

VISTO l'art. 13 comma 7 della L.R. n. 12/2005 ai sensi del quale: "... il Consiglio comunale decide sulle osservazioni apportando agli atti del PGT le modificazioni....";

VISTO l'elaborato ad oggetto: " Relazione- Controdeduzioni alle osservazioni", trasmesso dagli incaricati alla redazione del PGT in data 16.11.2011 prot. n. 3593 e prot. n. 3594, nel quale sono altresì contenute le determinazioni in merito al parere del Dipartimento dell'Arpa di Pavia, nonché le determinazioni in merito alle prescrizioni ed alle indicazioni dell'Amministrazione Provinciale di Pavia relative alla verifica di compatibilità con il PTCP;

CONSIDERATO che:
- entro le ore 12:00 del 27.08.2011 sono pervenute n. 1 osservazione. Sono inoltre pervenute n. 0 osservazioni prima dell'apertura dei termini e n. 1 osservazioni pervenute dopo la chiusura dei termini;

- si ritiene dover valutare anche le osservazioni pervenute post-termine, al fine di allargare la base partecipativa e l'apporto propedeutico alle scelte di piano, conformemente alla procedura di coinvolgimento di Enti, associazioni e soggetti privati effettuata in sede di Valutazione Ambientale Strategica;

CONSIDERATO che gli incaricati alla redazione del PGT hanno predisposto singolarmente le proposte di controdeduzione a tutte le osservazioni pervenute;

ATTESO che per l'adozione e l'approvazione degli atti costituenti il P.G.T. è necessario far ricorso alle procedure previste dall'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.e.i.;

RIBADITO che:
- relativamente al fascicolo delle controdeduzioni alle osservazioni, che illustra le singole osservazioni con le relative specifiche controdeduzioni e che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, il Consiglio Comunale è tenuto ad esprimersi mediante specifiche espressioni di voto;
- che la votazione alle singole controdeduzioni alle osservazioni per le quali sussiste diretto interesse dei Consiglieri comunali, deve avvenire nel rispetto dell'obbligo di astensione da parte dei Consiglieri direttamente interessati;

Prende la parola il Consigliere Riccardi per avere delucidazioni circa le osservazioni pervenute;

Pertanto, in ordine alle singole votazioni sulle controdeduzioni alle osservazioni, il Consiglio Comunale di San Damiano al Colle, si esprime nel seguente modo:

Osservazione n. 1 del 09/08/2011 prot. 2650

CIOCALA Oreste

PROPOSTA DI : NON ACCOGLIMENTO

Presenti n. 12

votanti n. 12

Favorevoli n. 12
Contrari n. 0
Astenuiti n. 0

Terminata la discussione, il Consiglio Comunale approva la proposta di non accoglimento dell'Osservazione n. 1 di cui sopra .

Osservazione n. 2 del 28/07/2011 prot. 3105

DACARRO geom. Ilaria

PROPOSTA DI : ACCOGLIMENTO

Presenti n. 12
votanti n. 11
Favorevoli n. 11
Contrari n. 0
Astenuiti n. 1 (Rolandi)

Terminata la discussione, il Consiglio Comunale approva la proposta di accoglimento dell'Osservazione n. 2 di cui sopra .

Successivamente, con voti unanimi favorevoli resi a norma di legge,

DELIBERA

- 1) **CHE** le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
- 2) **DI PRENDERE ATTO** dei pareri emessi dagli enti sovra comunali ricordati in premessa:
- 3) **DI RECEPIRE** le indicazioni e le osservazioni espresse dai suddetti Enti;
- 4) **DI CONTRODEDURRE** alle osservazioni presentate al P.G.T. come dettagliatamente esplicitato nell'elaborato ad oggetto: "Controdeduzioni alle osservazioni", allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;
- 5) **DI ALLEGARE** alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale i seguenti atti:
 - parere motivato finale espresso sulla proposta del Documento di Piano e sul Rapporto Ambientale ai sensi del punto 5.14 della DCR n. VIII/351 dell'Autorità competente per la valutazione ambientale strategica;
 - la dichiarazione di sintesi finale della VAS del P.G.T. redatta dall'Autorità procedente d'intesa con l'Autorità competente per la VAS dalla quale si evince, fra l'altro, che il Documento di Piano ed il Rapporto Ambientale hanno recepito le indicazioni del parere motivato finale di cui sopra;
- 6) **DI APPROVARE** in via definitiva, con la procedura di cui all'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.e.i., il Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 18.03.2011 costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTO DI PIANO:

Elaborato n. 1 (tavola)

Inquadramento nel contesto territoriale
scala 1:50.000

Elaborato n. 2 (tavola)

Programmazione urbanistica comunale limitrofa

scala 1:25.000

Elaborato n. 3 (tavola)

Programmazione territoriale sovraordinata: il PTCP

scala 1:25.000

Elaborato n. 4 (tavola)

Assetto del territorio comunale

scala 1:10.000 / 1:25.000

Elaborato n. 5 (tavola)

Prescrizioni sovraordinate e vincoli esistenti

Scala 1: 10.000

Elaborato n. 6 (fascicolo)

Sintesi procedurale e azioni propositive

Elaborato n. 7 (tavola)

Disciplina delle aree: schema direttore della rete ecologica comunale

scala 1:10.000

Elaborato n. 8 (tavola)

Quadro comparativo del PGT con le previsioni del PTCP

scala 1:25.000

Elaborato n. 9 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione

Elaborato n. 10 (fascicolo)

Relazione generale del Documento di Piano

Elaborato n. 11 (tavola)

Analisi comparata delle azioni di piano e verifica degli obiettivi

1:25.000

Elaborato n. 12 (tavola)

Sintesi delle previsioni del PGT

scala 1:10.000

V.A.S. – Valutazione Ambientale Strategica

Rapporto Ambientale

Sintesi Non Tecnica

Dichiarazione di Sintesi Finale

Parere Motivato ai fini dell'approvazione del P.G.T.

PIANO DEI SERVIZI:

Elaborato n. 1°a (tavola)

Reti esistenti a livello comunale : Rete fognatura

scala 1:10.000

Elaborato n. 1°b (tavola)

Reti esistenti a livello comunale: Rete acquedotto

scala 1:10.000

Elaborato n. 1°c (tavola)

Reti esistenti a livello comunale: Rete elettrica

scala 1:10.000

Elaborato n. 1°d (tavola)

Reti esistenti a livello comunale : Rete gas

scala 1:10.000

Elaborato n. 2 (tavola)

Servizi esistenti a livello comunale

scala 1:10.000/2000

Elaborato n. 3 (tavola)

Disciplina delle aree – Intero territorio

scala 1:10.000/2000

Elaborato n. 4 (tavola)

Rete ecologica comunale

scala 1:10.000

Elaborato n. 5 (fascicolo)

Piano Urbano Generale dei Servizi del Sottosuolo (PUGSS)

Elaborato n. 6 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione

Elaborato n. 7 (fascicolo)

Relazione generale

PIANO DELLE REGOLE

Elaborato n. 1a (fascicolo)

Analisi del suolo urbanizzato: tessuto recente

Elaborato n. 1b (fascicolo)

Analisi del suolo urbanizzato: tessuto originario

Elaborato n. 02 (tavola)

Carta generale dei vincoli esistenti

scala 1:10.000

Elaborato n. 03 (tavola)

Carta della sensibilità paesaggistica

scala 1:5.000

Elaborato n. 04 (tavola)

Disciplina delle aree: intero territorio

scala 1:5.000

Elaborato n. 5a (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 5b (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 5c (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 5d (tavola)

Disciplina delle aree: ambiti urbanizzati

scala 1:2.000

Elaborato n. 6a (tavola)

Disciplina delle aree: - tessuto storico -

scala 1:1.000

Elaborato n. 6b (tavola)

**Disciplina delle aree - tessuto storico -
scala 1:1.000**

Elaborato n. 7 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione del Piano delle Regole

Elaborato n. 8 (fascicolo)

Norme tecniche di attuazione: tessuto storico

Elaborato n. 9 (fascicolo)

Relazione generale

STUDIO GEOLOGICO - TECNICO DEL TERRITORIO COMUNALE:

**RELAZIONE ILLUSTRATIVA
NORME GEOLOGICHE DI PIANO**

TAVOLE

TAV. 01 - INQUADRAMENTO GEOLOGICO, LITOLOGICO E STRUTTURALE

scala 1:10.000

TAV. 02 - INQUADRAMENTO IDROGEOLOGICO

scala 1:10.000

TAV. 03 - CARTA DEL SISTEMA IDROGRAFICO

scala 1:10.000

TAV. 04 - CARTA GEOMORFOLOGICA E DELLA PROPENSIONE AL DISSESTO

scala 1:10.000

TAV. 04 bis. - CARTA DEL DISSESTO - Uniformata PAI

scala 1:10.000

TAV. 05 - CARTA DELLA PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE

scala 1:10.000

TAV. 06 - CARTA DEI VINCOLI - CARTA DI SINTESI

scala 1:10.000

TAV. 07 - FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO

scala 1:10.000

- 7) **DI DARE ATTO** che lo studio geologico tiene conto dello studio sul Reticolo idrico minore del Comune di San Damiano al Colle
- 8) **DI DARE ATTO** che con l'accoglimento delle osservazioni non vengono introdotte nuove previsioni urbanistiche che modificano il Piano adottato e che comportano sostanziali innovazioni al piano medesimo per cui non è necessario ripubblicare il P.G.T. ai sensi dell'art. 13 comma 9 della L.R. n. 12/2005 e s.m.e.i. che recita "La deliberazione del Consiglio Comunale di controdeduzione alle osservazioni e di recepimento delle prescrizioni provinciali o regionali di cui ai commi precedenti non è soggetta a nuova pubblicazione;
- 9) **DI DARE ATTO** che gli atti del P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul BURL e che al fine della realizzazione del SIT la pubblicazione sul BURL è subordinata all'invio alla Regione e alla Provincia degli atti del P.G.T. in forma digitale;
- 10) **DI DARE INCARICO** al Responsabile del Servizio Territorio, una volta divenuta esecutiva la presente deliberazione, degli adempimenti di cui all'art. 13 della L.R. n. 12/2005 e s.m.e.i. secondo

quanto riportato nel comunicato congiunto Direzione Generale Territorio e Direzione Centrale Affari Istituzionali e Legislativo.

COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE

COMUNE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 ... DEL ... 21/11/2011

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 13, COMMA 7 DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Visto con parere FAVOREVOLE

Li, 16 NOV. 2011



Corrado Vercesi

[Handwritten signature]

IL PRESIDENTE

Corrado Vercesi



IL SEGRETARIO COMUNALE

R. Bellanera

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dall'Ufficio Comunale, il 24 NOV. 2011

IL FUNZIONARIO INCARICATO

A. Chiodoni



DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

- Comunicata al Prefetto di Pavia il - prot. n.

K E' divenuta esecutiva per scadenza dei termini di cui all'art. 134, comma 3, del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, in data... 18 DIC. 2011

Dall'Ufficio Comunale, il 19 DIC. 2011

IL SEGRETARIO COMUNALE

R. Bellanera

