

COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE
Prov. di Pavia

N. 35/A.G. DEL 29.03.2014

DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A F F A R I G E N E R A L I

Oggetto: Alienazione del cancello in ferro battuto delle ex scuole elementari. Indizione gara e approvazione schema bando.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATA la sotto indicata deliberazione della Giunta comunale:

- n° 10 del 25.03.2014, dichiarata immediatamente eseguibile avente per oggetto:
“*Approvazione nuova perizia tecnico estimativa relativa al valore del cancello in ferro battuto delle ex scuole elementari e avvio nuova procedura per alienazione*”;

TENUTO conto delle competenze attribuite in base alle norme legislative e regolamentari;

DATO atto che con la predetta deliberazione venne incaricato il Responsabile del Servizio Affari Generali per la attivazione dell'istuttoria e per la adozione degli atti necessari per la alienazione del bene in questione;

VISTA la perizia tecnico estimativa predisposta dal geom. Carlo Rebuffi, tecnico incaricato del Comune di San Damiano al Colle nella quale il valore del bene in questione, da porre quale base d'asta, è stimato in euro 1.750,00 (millesettecentocinquanta);

RITENUTO di procedere all'indizione della gara al rialzo per la scelta dell'acquirente, mediante procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23/5/1924, n. 827;

VISTO l'allegato schema di bando di gara e ritenutolo meritevole di approvazione;

RITENUTO di provvedere in merito;

VISTO il D.LGS 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D.S. n. 19/2013 del 31.12.2013;

DETERMINA

- 1) Di indire una procedura aperta mediante **gara al rialzo della valutazione di stima**, da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta

ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23/5/1924, n. 827, per la scelta del contraente a cui alienare il cancello in ferro battuto delle ex scuole elementari, meglio descritto nella perizia tecnico estimativa allegata alla deliberazione della Giunta Comunale n. 10/2014;

- 2) Di approvare l'allegato schema di bando di gara, facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione, da pubblicare all'Albo Pretorio on line, sulla home page del sito comunale e mediante affissione negli appositi spazi sul territorio comunale;
- 3) di dare atto che responsabile del procedimento è il sottoscritto responsabile di servizio il quale nell'espletamento delle procedure di gara si avvarrà del supporto del Segretario comunale
- 4) di provvedere a quant'altro necessario per addivenire alla alienazione del bene in parola.

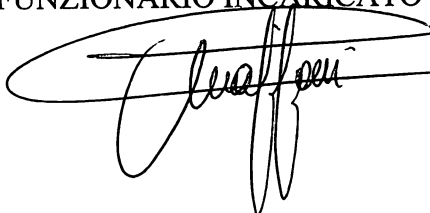
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI
f.to E. Chiapponi

Si attesta che la presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio in data 31 MAR. 2014 e vi rimarrà affissa per 15 gg. consecutivi.

San Damiano al Colle, li 31 MAR. 2014

IL FUNZIONARIO INCARICATO
f.to E. Chiapponi

PER COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE
IL FUNZIONARIO INCARICATO



COMUNE DI SAN DAMIANO AL COLLE

PROVINCIA DI PAVIA

**AVVISO AL PUBBLICO PER ALIENAZIONE DI BENE COMUNALE DISMESSO:
CANCELLO IN FERRO BATTUTO DELLE EX SCUOLE ELEMENTARI**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AFFARI GENERALI

In esecuzione delle deliberazioni della Giunta comunale, la n° 10 del 25.03.2014, dichiarata immediatamente eseguibile, e della Determinazione n. _____ del _____ del Responsabile del servizio Affari Generali, indice una Procedura aperta mediante **gara al rialzo della valutazione di stima**, per l'alienazione del seguente bene dimesso: cancello in ferro battuto delle ex scuole elementari;

La gara avverrà con il procedimento di cui all'art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23/5/1924, n.827 e ss. mm. e ii., vale a dire con il sistema di offerte segrete in aumento, da confrontare con il prezzo posto a base d'asta

L'importo a base di concessione è di Euro € **1.750,00. (millesettecentocinquanta euro)**

L'aumento proposto non può essere inferiore a Euro **50,00 (cinquanta euro)**

Non sono ammesse offerte al ribasso e/o condizionate.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta regolare.

In caso di offerte di eguale importo, si procederà alla individuazione dell'acquirente seguendo l'ordine cronologico di presentazione al protocollo comunale delle offerte.

1. STATO DEL BENE

Il bene oggetto di alienazione è descritto nella perizia tecnico estimativa allegata alla citata deliberazione della Giunta Comunale n. 10/2014, pubblicata sul sito del comune e depositata presso gli Uffici Comunali per la consultazione;

Alla gara sono ammessi tutti i soggetti in possesso della cittadinanza italiana (o di uno Stato aderente all'Unione Europea) e dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

Per partecipare alla selezione i soggetti interessati, a pena di esclusione, dovranno far pervenire all'Ufficio Protocollo di questa Amministrazione, Via Roma 4 – 27040 San Damiano al Colle (PV) improrogabilmente **entro le ore 12 del giorno 11.04.2014** una busta chiusa contenente al suo interno, debitamente compilato e sottoscritto, l'allegato modulo di offerta, corredato da fotocopia di documento di identità in corso di validità;

2. APERTURA DELLE OFFERTE:

Il giorno 14 aprile 2014 ore 15.00, presso la sala riunioni del Comune di San Damiano al Colle;

3. AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione assumerà carattere definitivo soltanto dopo l'approvazione del risultato di gara da parte dell'Amministrazione comunale.

L'Amministrazione potrà non procedere all'aggiudicazione qualora insorgano motivi di pubblico interesse in tal senso.

4. ADEMPIMENTO DELL' AGGIUDICATARIO:

1. All'aggiudicatario verrà data comunicazione scritta dell'avvenuta aggiudicazione, con invito a provvedere al pagamento del corrispettivo dovuto (mediante versamento alla Tesoreria Comunale a mezzo di bollettino postale o bonifico bancario);
2. La comunicazione del versamento effettuato deve essere fatta a mezzo presentazione della ricevuta di pagamento all'Ufficio Segreteria Comunale, entro il giorno stabilito nella lettera di comunicazione della avvenuta aggiudicazione;

La mancata osservanza dei termini suddetti è considerata rinuncia all'aggiudicazione.

Per quanto attiene al trattamento dei dati personali di cui al Decreto Legislativo 196/2003, gli stessi verranno inseriti negli archivi comunali e trattati per le finalità connesse alla presente procedura.

E' facoltà dei soggetti interessati richiedere la rettifica e/o la cancellazione dei loro dati.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio e per estratto sul sito web del Comune di San Damiano al Colle (alla *home page*) e mediante affissione di avvisi sul territorio comunale. Il presente bando è inoltre inviato ai Comuni limitrofi per la pubblicazione sul loro sito.

Responsabile del procedimento è il responsabile del Servizio lavori pubblici e patrimonio Sig. Ezio Chiapponi

San Damiano al Colle lì

Il Responsabile del Servizio A.G.

Sig. Ezio Chiapponi

AL COMUNE DI:

SAN DAMIANO AL COLLE

OGGETTO: PROCEDURA APERTA MEDIANTE GARA AL RIALZO DELLA VALUTAZIONE DI STIMA PER L'ALIENAZIONE DEL SEGUENTE BENE DISMESSO: CANCELLO IN FERRO BATTUTO DELLE EX SCUOLE ELEMENTARI.

**OFFERTA ECONOMICA (SOLO IN AUMENTO) RISPETTO AL PREZZO BASE FISSATO DI EURO
1.750,00.= (Euro millesettecentocinquanta / 00)**

IL SOTTOSCRITTO

NATO A

IL

RESIDENTE IN

VIA

NUMERO TELEFONO

CODICE FISCALE

CON RIFERIMENTO ALLA PROCEDURA DI CUI ALL'OGGETTO;
DICHIARA

Di aver preso visione dell'avviso pubblico e di accettare le condizioni ivi contenute;
di voler acquistare il bene dimesso: cancello in ferro battuto delle ex scuole elementari;
di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006.

A tal fine formula la seguente offerta economica (*l'offerta economica è ammessa solo in aumento rispetto all'importo a base di gara di €. 1.750,00 e non può essere inferiore ad €. 50,00*)

VALORE COMPLESSIVO OFFERTO (IN CIFRE):

VALORE COMPLESSIVO OFFERTO (IN LETTERE)

Allega fotocopia di documento di identità in corso di validità.

(luogo, data)

IL DICHIARANTE
